



**Urząd Miejski w Pakości**  
88-170 Pakość, ul. Rynek 4,  
kujawsko-pomorskie  
tel. 525665024, fax 525666075  
<http://www.pakosc.pl>, <http://bip.pakosc.pl>  
e-mail: [um@pakosc.pl](mailto:um@pakosc.pl)

NIP 556-11-03-533, REGON 000530732  
BS w Pruszczu Pomorskim Oddział w Pakości:  
43 8170 1034 0050 0207 2000 0010  
SWIFT Code: GBWCPLPP  
poniedziałek, środa, czwartek 7:00-15:00,  
wtorek 7:00-16:00, piątek: 7:00-14:00

Pakość, 26 kwietnia 2023 r.

KIO.6840.14.5.2023.N.F.-B.

## INFORMACJA

**z przeprowadzonego w dniu 18 kwietnia 2023 r. I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Pakości przy ul. Mikołaja, oznaczonej jako dz. nr 418/23 wraz z udziałem w działce nr 418/22 – drodze dojazdowej oraz I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę, na okres do 30 listopada 2023 r., nieruchomości gruntowych położonych w m. Giebnia gm. Pakość, oznaczonych jako dz. nr 27/5 i dz. nr 90, stanowiących własność Gminy Pakość.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Burmistrz Pakości informuje, iż zgodnie z ustalonym i zamieszczonym w ogłoszeniu terminem, w dniu 18 kwietnia 2023 r. od godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pakości przy ul. Rynek 4, pok. nr 17 (I piętro), odbył się:

### **I publiczny przetarg ustny nieograniczony na:**

- **sprzedaż nieruchomości gruntowej**, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w Pakości przy ul. Mikołaja, dz. nr 418/23 o pow. ca 0,0558 ha, KW nr BY11/00023371/2, ewidencyjnie oznaczonej jako RV – grunty orne klasy V wraz z udziałem w działce nr 418/22 – drodze dojazdowej. Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **99.500,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100)

Cena wywoławcza nieruchomości zawierała podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

### **I publiczny przetarg ustny nieograniczony na:**

- **dzierżawę**, na okres do 30 listopada 2023 r., nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pakość, oznaczonej ewidencyjnie nr 27/5 o pow. ca 18,3768 ha, KW nr BY11/00037680/2, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, RIVa, IVb, V i W (grunty orne klasy IVa, IVb, V i grunty pod rowami), z przeznaczeniem na cele rolnicze, minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosiła: **9.966,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100) za okres 7 miesięcy.

- **dzierżawę**, na okres do 30 listopada 2023 r., nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pakość, oznaczonej ewidencyjnie nr 90 o pow. ca 22,8198 ha, KW nr BY11/00037680/2, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, RIVa, IVb, V, W i Ws (grunty orne klasy IVa, IVb, V, grunty pod rowami i grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi), z przeznaczeniem na cele rolnicze, minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosiła: **12.276,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych 00/100) za okres 7 miesięcy.

**I.** Do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w Pakości przy ul. Mikołaja, oznaczonej jako dz. nr 418/23 wraz z udziałem w działce nr 418/22 – drodze dojazdowej, uprawniona była osoba, która uprzednio wpłaciła wadium w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 1 wadium, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 1
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

**II.** Do udziału w przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, oznaczonej jako dz. nr 27/5, uprawnione były osoby, które uprzednio wpłaciły wadium w ustalonej wysokości: **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 4 wadiów, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 5
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

**III.** Do udziału w przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, oznaczonej jako dz. nr 90, uprawnione były osoby, które uprzednio wpłaciły wadium w ustalonej wysokości: **700,00 zł** (słownie: siedemset złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 4 wadiów, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 5
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

**IV.** W wyniku przeprowadzonego przetargu nabywcą nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w Pakość przy ul. Mikołaja, oznaczonej jako dz. nr 418/23 wraz z udziałem w działce nr 418/22 – drodze dojazdowej, został Pan Marcin Chmielewski z Inowrocławia, który zaoferował kwotę nabycia w wysokości brutto: **100.500,00 zł** (słownie: sto tysięcy pięćset złotych 00/100).

**V.** W wyniku przeprowadzonego przetargu dzierżawcą nieruchomości gruntowych oznaczonych jako dz. nr 27/5 oraz dz. nr 90, stanowiących własność Gminy Pakość, położonych w m. Giebnia gm. Pakości, został Pan Waldemar Goliwąg z Wielowsi, oferując kwotę czynszu dzierżawnego w wysokości brutto: **31.100,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sto złotych 00/100) – dot. dz. nr 27/5 oraz w wysokości brutto: **40.000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) – dot. dz. nr 90, za okres 7 miesięcy.

**Informacja została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości, po upływie terminu 7 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj.: w dniu 26 kwietnia 2023 r. na okres 7 dni.**