

D E C Y Z J A 23/2026

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 524 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 lipca 2026 roku zatwierdzam **projekt rozbiórki** i udzielam pozwolenia na **rozbiórkę dla Inwestora:**

QEMETICA Soda Polska S.A. ul. Fabryczna 4, 88-100 Inowrocław, reprezentowanej przez pełnomocnika Marcina Ucińskiego

obejmujące:

„rozbiórkę kolejki linowo – towarowej KLT – etap I na działkach o numerach ewidencyjnych 28/3, 40, 41, 42, 43/1, 44,50, 51, 269/2, 271,272, 275, 295,298/2 obręb Radłowo, działkach numer ewidencyjny 1/4, 10/2, 14/3,46/10, 47/5, 47/9,75/7 obręb Jankowo; działkach numer ewidencyjny 12/2, 13/2, 14/6, 19/5, 22/2, 17/1, 44/3 obręb Giebnia gmina Pakość oraz działkach o numerach ewidencyjnych 1, 2, 3/11, 3/17, 1/108 obręb Góry gmina Janikowo”

na podstawie projektu rozbiórki opracowanego przez:

- Adama Tuszyńskiego specjalność architektoniczna, uprawnienia numer 28/POOKK/VI/2022, przynależność PO-1773.

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki dotyczące zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych²⁾:

- 1) należy zabezpieczyć teren objęty budową przed dostaniem się osób postronnych;
- 2) roboty budowlane prowadzić w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
- 3) prace budowlane prowadzić w sposób zapewniający poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich;
- 4) na 7 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić pisemnie właścicieli nieruchomości o wejściu na teren działki,
- 5) po zakończonej rozbiórce teren nieruchomości uporządkować i przekazać protokolarnie właścicielowi.

wynikających z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane³⁾

UZASADNIENIE

Inwestor, reprezentowany przez ustanowionego w sprawie pełnomocnika, złożył dnia 2 lipca 2026 roku wniosek o pozwolenie na rozbiórkę kolejki linowo – towarowej KLT – etap I na działkach o numerach ewidencyjnych 28/3, 40, 41, 42, 43/1, 44,50, 51, 269/2, 271,272, 275, 295,298/2 obręb Radłowo, działkach numerach ewidencyjnych 1/4, 10/2, 14/3,46/10, 47/5, 47/9,75/7 obręb Jankowo; działkach numer ewidencyjny 12/2, 13/2, 14/6, 19/5, 22/2, 17/1, 44/3 obręb Giebnia gmina Pakość oraz działkach o numerach ewidencyjnych 1, 2, 3/11, 3/17, 1/108 obręb Góry gmina Janikowo wraz ze zgodą właściciela W toku postępowania, działając na podstawie art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomiono strony o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z wnioskiem i załączonymi do niego aktami sprawy poprzez publiczne ogłoszenie i umieszczenie na BIP-ie. Z przysługującego prawa strony nie skorzystały. Wypełniając zapisy art. 10 KPA poinformowano strony za pośrednictwem BIP-u i tablic ogłoszeń w Gminie Pakość i Janikowo oraz w sołectwach o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki o numerach ewidencyjnych 28/3, 40, 41, 42, 43/1, 44,50, 51, 269/2, 271,272, 275, 295,298/2 obręb Radłowo, działki o numerach ewidencyjnych 1/4, 10/2, 14/3,46/10, 47/5, 47/9,75/7 obręb Jankowo; działki o numerach ewidencyjnych 12/2, 13/2, 14/6, 19/5, 22/2, 17/1, 44/3 obręb Giebnia gmina Pakość. Po spełnieniu ww. wymogów postanowiono jak w sentencji, a opieczetowany projekt budowlany jest integralną częścią decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał

decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Za wydaną decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 36,00 zł na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U. z 2025 r. poz. 1847 tj.).

z up. STAROSTY

Henryk Procek
WICESTAROSTA

Otrzymują strony:

1. Qemetica Soda Polska S.A. ul. Fabryczna 4, 88-100 Inowrocław – pełnomocnik Marcin Uciński – AE:PL-64287-94890-TSGIC-39;
2. Gmina Pakość, ul. Rynek 4, 88-170 Pakość – ogłoszenie publiczne
3. Gmina Janikowo, ul. Przemysłowa 6, 88-160 Janikowo – ogłoszenie publiczne,
4. BIP Starostwo Powiatowe w Inowrocławiu,
5. aa. DA

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu,
2. Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo,
3. Burmistrz Pakości.

Sporządziła/Sprawdziła Danuta Andrzejewska w dniu 19 sierpnia 2026 r.