



Urząd Miejski w Pakości

88-170 Pakość, ul. Rynek 4,
kujawsko-pomorskie
tel. 525665024, e-mail: um@pakosc.pl
www.pakosc.pl, bip.pakosc.pl

NIP 5561103533, REGON 000530732
BS w Pruszczu Pomorskim Oddział w Pakości:
43 8170 1034 0050 0207 2000 0010
SWIFT Code: GBWCPLPP
poniedziałek, środa, czwartek 7.00-15.00,
wtorek 7.00-16.00, piątek: 7.00-14.00

Pakość, 8 czerwca 2026 r.

KIO.6840.4.8.2026.N.F.-B.

INFORMACJA

z przeprowadzonego w dniu 29 maja 2026 r. III publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Pakości przy ul. Inowrocławskiej oznaczonej jako dz. nr 3/223, zabudowanej komunalnym budynkiem mieszkalnym oraz IV publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w m. Radłowo, gm. Pakość oznaczonej jako dz. nr 133/10, stanowiących własność Gminy Pakość.

Zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Burmistrz Pakości informuje, iż zgodnie z ustalonym i zamieszczonym w ogłoszeniu terminem, w dniu 29 maja 2026 r. od godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pakości przy ul. Rynek 4, pok. nr 17 (I piętro), odbył się:

III publiczny przetarg ustny nieograniczony na:

- **sprzedaż nieruchomości gruntowej**, stanowiącej własność Gminy Pakość, zabudowanej komunalnym budynkiem mieszkalnym, położonej w Pakości przy ul. Inowrocławskiej, dz. nr 3/223 o pow. 0,0277 ha, KW nr BY11/00026083/7, ewidencyjnie oznaczonej jako B (tereny mieszkaniowe). Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **27.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona była z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Pierwszy przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 9 grudnia 2025 r., natomiast drugi przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 3 marca 2026 r. – oba zakończyły się wynikiem negatywnym.

IV publiczny przetarg ustny nieograniczony na:

- **sprzedaż nieruchomości gruntowej**, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w m. Radłowo, gm. Pakość, dz. nr 133/10 o pow. 0,0788 ha, KW nr BY11/00025288/7, ewidencyjnie oznaczonej jako RIVa (grunty orne klasy IVa). Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona była z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Pierwszy przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 16 września 2025 r., drugi przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 9 grudnia 2025 r. natomiast trzeci przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 3 marca 2026 r. – wszystkie zakończyły się wynikiem negatywnym.

I. Do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, zabudowanej komunalnym budynkiem mieszkalnym, położonej w Pakości przy ul.

Inowrocławskiej, oznaczonej jako dz. nr 3/223, uprawniona była osoba, która uprzednio wpłaciła wadium w wysokości 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 1 wadium, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 1
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

II. W wyniku przeprowadzonego przetargu nabywcą nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, zabudowanej komunalnym budynkiem mieszkalnym, położonej w Pakości przy ul. Inowrocławskiej, oznaczonej jako dz. nr 3/223, został Pan Paweł Godek z Pakości, który zaoferował kwotę nabycia w wysokości brutto: **27.270,00 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100).

III. Na podstawie art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w m. Radłowo, gm. Pakość zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na fakt, iż nikt nie przystąpił do przetargu na sprzedaż nie wpłacając uprzednio wadium w ustalonej wysokości.

Informacja została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości, po upływie terminu 7 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj.: w dniu 8 czerwca 2026 r. na okres 7 dni.