


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  URZĄD MIEJSKI W PAKOŚCI  ul. Rynek 4 88-170 Pakość	<p style="text-align: center;"><b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b></p> <p style="text-align: center;">sporządzony na dzień: <b>31-12-2025 r.</b></p>	Adresat:  Burmistrz Pakości
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000530732</b>		<p style="text-align: center;"><b>5C471D5CC648739A</b></p> 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
Agnieszka Gertruda Chlebicka  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2026.03.31  
rok mies. dzień

\_\_\_\_\_  
Michał Paweł Siembab  
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
Agnieszka Gertruda Chlebicka  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2026.03.31  
rok mies. dzień

\_\_\_\_\_  
Michał Paweł Siembab  
(kierownik jednostki)

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Urząd Miejski w Pakości</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Pakość</b>
1.3	adres jednostki
	<b>ul. Rynek 4, 88-170 Pakość</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>PKD 84.11.Z - Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej. Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>Od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>Nie dotyczy.</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p><b>1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</b></p> <p><b>2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, jednostka przyjęła następujące ustalenia:</b></p> <p><b>a) środki trwale o wartości początkowej poniżej 500,00 zł zalicza się bezpośrednio w koszty. Ewidencją ilościowo-wartościową należy objąć, bez względu na ich wartość, składniki majątkowe zaliczone do pozostałych środków trwałych, obejmujących wyposażenie biur, jak:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– meble biurowe (szafy, biurka, krzesła itp.),</li> <li>– maszyny liczące, piszące, telefony, monitory, ups, drukarki,</li> <li>– pomoce dydaktyczne.</li> </ul> <p><b>b) składniki majątku o wartości początkowej od 500,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania,</b></p> <p><b>c) jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– książki i zbiory biblioteczne,</li> <li>– środki dydaktyczne,</li> <li>– odzież i umundurowanie,</li> <li>– meble i dywany,</li> </ul> <p><b>d) środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 50%. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania.</b></p>

	<p><b>3. Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według cen zakupu. W Urzędzie Miejskim na koncie 310 księguje się paliwo zakupione do wozów strażackich Ochotniczej Straży Pożarnej w Pakości.</b></p> <p><b>4. Towary objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według cen zakupu netto.</b></p> <p><b>5. Przyjęto zasadę nie rozliczania kosztów w czasie.</b></p>
5.	inne informacje
	-
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<b>Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych zawiera załącznik nr 1.</b>
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	<b>Urząd Miejski nie dysponuje informacją na temat aktualnej wartości rynkowej środków trwałych.</b>
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	<b>W 2025 roku nie zaszła konieczność dokonania odpisów aktualizujących wartości aktywów trwałych.</b>
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście
	<b>Wartość gruntów użytkowanych wieczyście przez Gminę Pakość to 2 110 283,28 zł.</b>
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzalnych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	<b>Nie dotyczy.</b>
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	<b>Wartość udziałów będących w posiadaniu Gminy Pakość stanowi kwota 5 495 685,00 zł w tym:</b>
	<b>1. Przedsiębiorstwo Usług Gminnych sp. z o.o. w Pakości - 99 893 udziałów po 55,00 zł, tj. 100% udziałów spółki, co stanowi 5 494 115,00 zł.</b>
	<b>2. Bank Spółdzielczy w Pakości – 6 udziałów, co stanowi 1 560,00 zł.</b>
	<b>3. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych Bydgoszcz – 1 udział o wartości 10,00 zł.</b>
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych )
	<b>Dane o odpisach aktualizujących wartość należności zawiera tabela nr 2.</b>
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	<b>Nie zostały utworzone rezerwy na zobowiązania.</b>
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	<b>2 584 060,88 zł</b>
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<b>2 644 168,11 zł</b>
c)	powyżej 5 lat
	<b>5 436 362,46 zł</b>

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub leasingu zwrotnego
	<b>Urząd Miejski nie posiada zobowiązań z tytułu leasingu.</b>
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>Nie występują zabezpieczenia na majątku gminy.</b>
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>Urząd Miejski nie udzielił gwarancji i poręczeń.</b>
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<b>Nie występują rozliczenia międzyokresowe.</b>
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<b>Łączna kwota otrzymanych przez gminę gwarancji i poręczeń, księgowana na koncie pozabilansowym to 686 288,86 zł.</b>
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<b>Na świadczenia pracownicze została wypłacona kwota 164 965,83 zł.</b>
1.16.	inne informacje
	-
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>W 2025 roku nie dokonano odpisów aktualizujących wartości zapasów.</b>
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<b>Stan na początek roku salda konta 080 „Środki trwałe w budowie” to 6 088 585,20 zł. Na dzień 31.12.2025 r. saldo konta wyniosło 9 454 949,86 zł. W trakcie roku poniesiono koszty dotyczące środków trwałych w budowie na kwotę 10 150 273,00 zł. Natomiast wartość uzyskanych efektów inwestycyjnych w postaci przyjętych do używania środków trwałych to 6 725 504,32 zł. Odpisano koszty niepodjętej inwestycji i niestanowiące wartości środka trwałego w kwocie 58 404,02 zł.</b>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<b>Nie dotyczy.</b>
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<b>Nie dotyczy.</b>
2.5.	inne informacje
	-
3.	inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Agnieszka  
Gertruda Chlebicka

Elektronicznie podpisany przez  
Agnieszka Gertruda Chlebicka  
Data: 2026.03.30 13:59:35  
+02'00'

(główny księgowy)

30.03.2026 r.  
(rok, miesiąc, dzień)

Michał Paweł  
Siembab

Elektronicznie podpisany  
przez Michał Paweł Siembab  
Data: 2026.03.31 09:55:31  
+02'00'

(kierownik jednostki)

Tabela nr 1

## Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)			Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenie	zbycie	likwidacja	inne					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	315 536,67	0,00	77 917,38	0,00	77 917,38	0,00	0,00	0,00	0,00	393 454,05		
2.	<b>ŚRODKI TRWAŁE</b>	128 490 980,55	0,00	14 213 985,68	0,00	14 213 985,68	7 300 143,12	40 823,69	989,63	7 341 956,44	135 363 009,79		
1)	Grunty	4 438 687,05	0,00	80 232,23	0,00	80 232,23	51 607,52	0,00	989,63	52 597,15	4 466 322,13		
2)	Budynki i lokale	22 774 004,42	0,00	788 619,83	0,00	788 619,83	118 478,52	0,00	0,00	118 478,52	23 444 145,73		
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	97 399 522,37	0,00	11 307 045,97	0,00	11 307 045,97	7 130 057,08	0,00	0,00	7 130 057,08	101 576 511,26		
4)	Kotły i maszyny energetyczne	33 925,10	0,00	706 081,50	0,00	706 081,50	0,00	0,00	0,00	0,00	740 006,60		
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	545 451,18	0,00	397 021,86	0,00	397 021,86	0,00	2 598,81	0,00	2 598,81	939 874,23		
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	192 135,15	0,00	46 357,00	0,00	46 357,00	0,00	2 320,00	0,00	2 320,00	236 172,15		
7)	Urządzenia techniczne	537 710,43	0,00	149 810,56	0,00	149 810,56	0,00	410,06	0,00	410,06	687 110,93		
8)	Środki transportu	307 794,75	0,00	472 849,00	0,00	472 849,00	0,00	0,00	0,00	0,00	780 643,75		
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	2 261 750,10	0,00	265 967,73	0,00	265 967,73	0,00	35 494,82	0,00	35 494,82	2 492 223,01		

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21
<b>1.</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>315 536,67</b>	<b>0,00</b>	<b>19 486,53</b>	<b>0,00</b>	<b>19 486,53</b>	<b>0,00</b>	<b>335 023,20</b>	<b>0,00</b>	<b>58 430,85</b>
<b>2.</b>	<b>ŚRODKI TRWAŁE</b>	<b>47 617 760,72</b>	<b>0,00</b>	<b>8 010 075,25</b>	<b>0,00</b>	<b>8 010 075,25</b>	<b>3 385 458,04</b>	<b>52 242 377,93</b>	<b>80 873 219,83</b>	<b>83 120 631,86</b>
1)	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 438 687,05	4 466 322,13
2)	Budynki i lokale	5 813 540,09	0,00	492 873,67	0,00	492 873,67	49 759,67	6 256 654,09	16 960 464,33	17 187 491,64
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	38 167 046,71	0,00	7 053 207,64	0,00	7 053 207,64	3 294 874,68	41 925 379,67	59 232 475,66	59 651 131,59
4)	Kotły i maszyny energetyczne	31 497,74	0,00	26 079,36	0,00	26 079,36	0,00	57 577,10	2 427,36	682 429,50
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	474 383,84	0,00	108 970,94	0,00	108 970,94	2 598,81	580 755,97	71 067,34	359 118,26
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	171 615,29	0,00	55 159,37	0,00	55 159,37	2 320,00	224 454,66	20 519,86	11 717,49
7)	Urządzenia techniczne	506 465,78	0,00	49 957,62	0,00	49 957,62	410,06	556 013,34	31 244,65	131 097,59
8)	Środki transportu	297 816,09	0,00	5 636,00	0,00	5 636,00	0,00	303 452,09	9 978,66	477 191,66
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	2 155 395,18	0,00	218 190,65	0,00	218 190,65	35 494,82	2 338 091,01	106 354,92	154 132,00

Agnieszka Gertruda Chlebicka  
Elektronicznie podpisany przez Agnieszka Gertruda Chlebicka  
Data: 2026.03.30 14:00:02  
+02'00'

Michał Paweł Siembab  
Elektronicznie podpisany przez Michał Paweł Siembab  
Data: 2026.03.31 09:56:01  
+02'00'

30.03.2026 r.  
(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

Tabela nr 2

**Dane o odpisach aktualizujących wartości należności**

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie rozwiązane	
1.	należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	należności krótkoterminowe	824 954,18	666 916,00	168 941,61	1 322 928,57

**Agnieszka Gertruda Chlebicka**  
Elektronicznie podpisany przez Agnieszka Gertruda Chlebicka  
Data: 2026.03.30 14:00:30 +02'00'  
.....  
(główny księgowy)

**Michał Paweł Siembab**  
Elektronicznie podpisany przez Michał Paweł Siembab  
Data: 2026.03.31 09:56:20 +02'00'  
.....  
(kierownik jednostki)

30.03.2026 r.  
(rok, miesiąc, dzień)