



## Urząd Miejski w Pakości

88-170 Pakość, ul. Rynek 4,  
kujawsko-pomorskie  
tel. 525665024, e-mail: um@pakosc.pl  
www.pakosc.pl, bip.pakosc.pl

NIP 5561103533, REGON 000530732  
BS w Pruszczu Pomorskim Oddział w Pakości:  
43 8170 1034 0050 0207 2000 0010  
SWIFT Code: GBWCPLPP  
poniedziałek, środa, czwartek 7.00-15.00,  
wtorek 7.00-16.00, piątek: 7.00-14.00

Pakość, 22 kwietnia 2026 r.

KIO.6840.8.6.2026.N.F.-B.

### INFORMACJA

**z przeprowadzonego w dniu 14 kwietnia 2026 r. II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku nr 21 w m. Kościelec, gm. Pakość, stanowiącej własność Gminy Pakość.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Burmistrz Pakości informuje, iż zgodnie z ustalonym i zamieszczonym w ogłoszeniu terminem, w dniu 14 kwietnia 2026 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pakości przy ul. Rynek 4, pok. nr 17 (I piętro), odbył się:

#### **II publiczny przetarg ustny nieograniczony na:**

**- sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3 o powierzchni 43,15 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w budynku nr 21 w miejscowości Kościelec, gm. Pakość.** Przedmiotowy lokal położony jest na parterze i składa się z pokoju, kuchni i korytarza. W skład nieruchomości wchodzi udział we współwłasności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu w wysokości 43/187 oraz we współwłasności w działce geodezyjnie oznaczonej nr 98/9 o powierzchni 2067 m<sup>2</sup>, B – tereny mieszkaniowe, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY11/00037105/8, w wysokości 43/187. Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **75.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona była z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

**I.** Do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku nr 21 w m. Kościelec, gm. Pakość, stanowiącej własność Gminy Pakość, uprawnione były dwie osoby, które uprzednio wpłaciły wadium w wysokości 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)

Dokonano wpłaty 2 wadiów, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 2
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

**II.** W wyniku przeprowadzonego przetargu nabywcą nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku nr 21 w m. Kościelec, gm. Pakość, stanowiącej własność Gminy Pakość, został Pan Patryk Drelich z Kościelca, który zaferował kwotę nabycia w wysokości brutto: **85.000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

Informacja została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości, po upływie terminu 7 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj.: w dniu 22 kwietnia 2026 r. na okres 7 dni.