



## Urząd Miejski w Pakości

88-170 Pakość, ul. Rynek 4,  
kujawsko-pomorskie  
tel. 525665024, e-mail: um@pakosc.pl  
www.pakosc.pl, bip.pakosc.pl

NIP 5561103533, REGON 000530732  
BS w Pruszczu Pomorskim Oddział w Pakości:  
43 8170 1034 0050 0207 2000 0010  
SWIFT Code: GBWCPLPP  
poniedziałek, środa, czwartek 7.00-15.00,  
wtorek 7.00-16.00, piątek: 7.00-14.00

Pakość, 11 lutego 2026 r.

KIO.6840.8.2.2026.N.F.-B.

### INFORMACJA

**z przeprowadzonego w dniu 3 lutego 2026 r. I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku nr 21 w m. Kościelec, gm. Pakość, stanowiącej własność Gminy Pakość.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Burmistrz Pakości informuje, iż zgodnie z ustalonym i zamieszczonym w ogłoszeniu terminem, w dniu 3 lutego 2026 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pakości przy ul. Rynek 4, pok. nr 17 (I piętro), odbył się:

#### **I publiczny przetarg ustny nieograniczony na:**

- **sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3 o powierzchni 43,15 m<sup>2</sup>**, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w budynku nr 21 w miejscowości Kościelec, gm. Pakość. Przedmiotowy lokal położony jest na parterze i składa się z pokoju, kuchni i korytarza. W skład nieruchomości wchodzi udział we współwłasności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu w wysokości 43/187 oraz we współwłasności w działce geodezyjnie oznaczonej nr 98/9 o powierzchni 2067 m<sup>2</sup>, B – tereny mieszkaniowe, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY11/00037105/8, w wysokości 43/187. Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **95.500,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona była z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

**I.** Do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku nr 21 w m. Kościelec, gm. Pakość, stanowiącej własność Gminy Pakość, uprawniona była jedna osoba, która uprzednio wpłaciła wadium w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 1 wadium, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 1
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

**II.** Na podstawie art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przetarg na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku nr 21 w m. Kościelec, gm. Pakość, zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na fakt, iż osoba uprawniona do uczestnictwa w przetargu, obecna na przetargu, która wpłaciła wadium, nie zaoferowała co najmniej jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej.

**Informacja została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości, po upływie terminu 7 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj.: w dniu 11 lutego 2026 r. na okres 7 dni.**