

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.); uchwały nr XXXVIII/388/2022 Rady Miejskiej w Pakości z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Pakości przy ul. Mikołaja, oznaczonej jako dz. nr 418/23, stanowiącej własność Gminy Pakość; uchwały nr XL/399/2022 Rady Miejskiej w Pakości z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału stanowiącego własność Gminy Pakość w nieruchomości gruntowej, położonej w Pakości przy ul. Mikołaja, oznaczonej jako dz. nr 418/22; uchwały nr XXXVIII/389/2022 Rady Miejskiej w Pakości z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Pakości przy ul. Lipowej 9, oznaczonej jako dz. nr 268/3, stanowiącej własność Gminy Pakość, na rzecz jej użytkownika wieczystego oraz zarządzenia nr 227/2017 Burmistrza Pakości z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Pakość oraz ustalenia zasad wydzierżawiania lub najmu tych nieruchomości

### **Burmistrz Pakości**

Informuje, że w dniu 31 stycznia 2023 r. wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pakości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia zawierający:

- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 418/23 o pow. ca 0,0558 ha, KW nr BY1I/00023371/2, RV – grunty orne klasy V, położoną w Pakości przy ul. Mikołaja, przeznaczoną do sprzedaży wraz z udziałem w działce nr 418/22 (drodze dojazdowej) w drodze przetargu;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 268/3 o pow. 0,0651 ha, KW nr BY1I/00011640/2, Bi – inne tereny zabudowane, położoną w Pakości przy ul. Lipowej 9, przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 105/53 w części o pow. 0,0266 ha, (pow. ca 1,4040 ha), KW nr BY1I/00032396/9, B – tereny mieszkaniowe, położoną w Pakości przy ul. Fabrycznej (obwód Rybitwy), przeznaczoną w powyższej części do wydzierżawienia na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio do niej przyległej, na okres 3 lat;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 105/53 w części o pow. 0,0263 ha, (pow. ca 1,4040 ha), KW nr BY1I/00032396/9, B – tereny mieszkaniowe, położoną w Pakości przy ul. Fabrycznej (obwód Rybitwy), przeznaczoną w powyższej części do wydzierżawienia na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio do niej przyległej, na okres 3 lat;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 105/53 w części o pow. 0,0020 ha, (pow. ca 1,4040 ha), KW nr BY1I/00032396/9, B – tereny mieszkaniowe, położoną w Pakości przy ul. Fabrycznej (obwód Rybitwy), przeznaczoną w powyższej części do wydzierżawienia jako siedlisko pod garaż, na okres 3 lat;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 105/53 w części o pow. 0,0022

ha, (pow. ca 1,4040 ha), KW nr BY1I/00032396/9, B – tereny mieszkaniowe, położoną w Pakości przy ul. Fabrycznej (obręb Rybitwy), przeznaczoną w powyższej części do wydzierżawienia jako siedlisko pod garaż, na okres 3 lat;

- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 380 o pow. ca 0,2398 ha, KW nr BY1I/00027105/5, RV i N – grunty orne klasy V i nieużytki, położoną w Pakości przy ul. Cmentarnej, przeznaczoną do wydzierżawienia pod plac manewrowy, na okres 3 lat;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 22 o pow. ca 1,5200 ha, KW nr BY1I/00009833/5, RIIIb – grunty orne klasy IIIb, położoną w m. Wielowieś, gm. Pakość, przeznaczoną do wydzierżawienia na cele rolnicze, na okres 3 lat (ziemia sołecka Sołectwa Wielowieś);
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 27/5 o pow. ca 18,3768 ha, KW nr BY1I/00037680/2, RIVa, IVb, V i W – grunty orne klasy IVa, IVb, V i grunty pod rowami, położoną w m. Giebnia gm. Pakość, przeznaczoną do wydzierżawienia na cele rolnicze, na czas określony do 30 listopada 2023 r.;
- nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Pakość, oznaczoną jako działka nr 90 o pow. ca 22,8198 ha, KW nr BY1I/00037680/2, RIVa, IVb, V, W i Ws – grunty orne klasy IVa, IVb, V, grunty pod rowami i grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi, położoną w m. Giebnia gm. Pakość, przeznaczoną do wydzierżawienia na cele rolnicze, na czas określony do 30 listopada 2023 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, będącej przedmiotem wykazu, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, upływa po okresie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Pakości**

**Zygmunt Groń**