

**UCHWAŁA NR IX/103/2025
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI**

z dnia 20 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Pakość nieruchomości gruntowej
oznaczonej jako dz. nr 62/3, położonej w Gorzanach wzdłuż drogi gminnej nr 150417C relacji
Gorzany - Kościelec, stanowiącej własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940)

**Rada Miejska w Pakości
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Pakość nieruchomości gruntowej, położonej w Gorzanach wzdłuż drogi gminnej nr 150417C relacji Gorzany – Kościelec, oznaczonej jako dz. nr 62/3, o pow. ca 0,0195 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1I/00000850/7, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu, stanowiącej własność osoby fizycznej z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pakości

Franciszek Kochanowski

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem uchwały jest odpłatne nabycie przez Gminę Pakość nieruchomości gruntowej, położonej w Gorzanych wzdłuż drogi gminnej nr 150417C relacji Gorzany – Kościelec, oznaczonej jako dz. nr 62/3, o pow. ca 0,0195 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY11/00000850/7, stanowiącej własność osoby fizycznej, w celu regulacji przebiegu ww. drogi gminnej.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi określania zasad nabycia nieruchomości gruntowych, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa:

Nie jest wymagane przeprowadzanie konsultacji w przedmiotowej sprawie.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w Gorzanych wzdłuż drogi gminnej nr 150417C relacji Gorzany – Kościelec, oznaczona ewidencyjnie jako dz. nr 62/3, stanowi własność osoby fizycznej. Nabycie przez Gminę Pakość powyższej działki podyktowane jest potrzebą poszerzenia drogi gminnej nr 150417C.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania niniejszej uchwały będzie przejęcie przedmiotowej nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Pakość, w celu poszerzenia drogi gminnej.