



Urząd Miejski w Pakości

88-170 Pakość, ul. Rynek 4,
kujawsko-pomorskie
tel. 525665024, e-mail: um@pakosc.pl
www.pakosc.pl, bip.pakosc.pl

NIP 5561103533, REGON 000530732
BS w Pruszczu Pomorskim Oddział w Pakości:
43 8170 1034 0050 0207 2000 0010
SWIFT Code: GBWCPLPP
poniedziałek, środa, czwartek 7.00-15.00,
wtorek 7.00-16.00, piątek: 7.00-14.00

Pakość, 17 lipca 2024 r.

KIO.6840.15.8.2024.N.F.-B.

INFORMACJA

z przeprowadzonego w dniu 9 lipca 2024 r. I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, oznaczonej jako dz. nr 4/84 oraz II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Pakości przy ul. Dworcowej, oznaczonej jako dz. nr 371/1, stanowiących własność Gminy Pakość.

Zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Burmistrz Pakości informuje, iż zgodnie z ustalonym i zamieszczonym w ogłoszeniu terminem, w dniu 9 lipca 2024 r. od godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pakości przy ul. Rynek 4, pok. nr 17 (I piętro), odbył się:

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na:

- **sprzedaż nieruchomości gruntowej**, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, dz. nr 4/84 o pow. ca 0,1335 ha, KW nr BY11/00023081/2, ewidencyjnie oznaczonej jako Ba (tereny przemysłowe). Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **100.000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona była z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

II publiczny przetarg ustny nieograniczony na:

- **sprzedaż nieruchomości gruntowej**, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w Pakości przy ul. Dworcowej, dz. nr 371/1 o pow. ca 0,0106 ha, KW nr BY11/00086935/3, ewidencyjnie oznaczonej jako Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Cena wywoławcza stanowiła kwotę brutto: **9.000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100).

Cena wywoławcza nieruchomości zawierała podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Pierwszy przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 12 marca 2024 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

I. Do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w m. Giebnia gm. Pakość, oznaczonej jako dz. nr 4/84, uprawniony był jeden podmiot, który uprzednio wpłacił wadium w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 1 wadium, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 1
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0



Urząd Miejski w Pakości

88-170 Pakość, ul. Rynek 4,
kujawsko-pomorskie
tel. 525665024, e-mail: um@pakosc.pl
www.pakosc.pl, bip.pakosc.pl

NIP 5561103533, REGON 000530732
BS w Pruszczu Pomorskim Oddział w Pakości:
43 8170 1034 0050 0207 2000 0010
SWIFT Code: GBWCPLPP
poniedziałek, środa, czwartek 7.00-15.00,
wtorek 7.00-16.00, piątek: 7.00-14.00

II. Do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w Pakości przy ul. Dworcowej, oznaczonej jako dz. nr 371/1, uprawniona była jedna osoba, która uprzednio wpłaciła wadium w wysokości 450,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

Dokonano wpłaty 1 wadium, z czego:

- liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 1
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

III. W wyniku przeprowadzonego przetargu nabywcą nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pakość, położonej w Pakości przy ul. Dworcowej, oznaczonej jako dz. nr 371/1, została Pani Marta Pyzałka-Jandy z Pakości, która zaoferowała kwotę nabycia w wysokości brutto: **9.090,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

IV. Na podstawie art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w m. Giebni gm. Pakość zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na fakt, iż obecny na przetargu pełnomocnik firmy, która wpłaciła wadium na zakup dz. nr 4/84, nie zaoferował co najmniej jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej.

Informacja została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości, po upływie terminu 7 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj.: w dniu 17 lipca 2024 r. na okres 7 dni.