

KIO.6220.13.2022.HR

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, pkt 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej uouioś, art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Spółki z o. o. PV 1600, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Wielowieś, gmina Pakość”, planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 144/2, 144/6,

orzekam:

- I. **Ustalić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Wielowieś, gmina Pakość”, planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 144/2, 144/6, na podstawie raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, sporządzonego w sierpniu 2023 r. przez Pana Macieja Mularskiego, uzupełnionego pismem z dnia 19 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.12.2023 r.).**
- II. **Określić następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**
 1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
 2. Każdorazowo, przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 3. Po wykonaniu prac montażowych, teren przedsięwzięcia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
 4. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
 5. Odpady z podgrupy 16 02 wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
 6. Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przez czynnikami atmosferycznymi oraz przed dostępem osób nieuprawnionych i zwierząt.
 7. Magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

8. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a powstające ścieki dostarczyć uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
9. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji zamierzenia, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
10. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych.
11. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania materiałów, substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię oraz poza zasięgiem koron drzew.
12. Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
13. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
14. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
15. W celu zachowania drożności lokalnego korytarza migracyjnego zwierząt znajdującego się przy południowej granicy inwestycji (rowu melioracyjnego) należy zachować pas wolny od zagospodarowania o szerokości 3 m od strony rowu.
16. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji zadania.
17. Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac, powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
18. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.

19. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
20. Wprowadzić nasadzenia krzewów o charakterze izolacyjnym i biocenotycznym wzdłuż wskazanych odcinków granicy instalacji (Rys nr 1 - kolor zielony). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie, po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rys nr 1. Lokalizacja inwestycji oraz plan nasadzeń zieleni izolacyjnej zgodny z uzupełnieniem raportu z dnia 19 grudnia 2023 r.

21. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.
22. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
23. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

III. Określić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29:

1. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
2. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

IV. Zgodnie z art. 84 ust. 1a uouioś, nałożyć następujące obowiązki unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się zastosowanie środków biodegradowalnych.
2. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

V. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego w zakresie awifauny lęgowej i migrującej (migracja wiosenna i jesienna) oraz śmiertelności ptaków, a także migracji zwierząt.

1. Monitoring awifauny lęgowej prowadzić w terminach zgodnych z metodyką Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w zakresie Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych.
2. W zakresie ptaków migrujących i zimujących należy prowadzić co najmniej po 2 kontrole w okresach migracji wiosennej, jesiennej i zimowania. Obserwacje prowadzić z wykorzystaniem transektów i punktów obserwacyjnych. W zakresie migracji zwierząt przeprowadzić po 3 kontrole w okresach marzec-czerwiec oraz wrzesień-listopad. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli należy przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu przedsięwzięcia do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań, przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu instalacji na ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Raporty z przeprowadzonych badań przedkładać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Burmistrzowi Pakości w ciągu 60 dni od zakończenia każdego roku badań.

VI. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12 maja 2022 r. (data wpływu: 13.05.2022 r.), Wnioskodawca – Spółka z o. o. PV 1600, reprezentowana przez pełnomocnika, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Wielowieś, gmina Pakość”, planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 144/2, 144/6.

Dla terenu planowanej lokalizacji farmy fotowoltaicznej w m. Wielowieś, brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczono do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, z uwagi na fakt, że powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 5,63 ha.

Zgodnie z art. 63, 71, 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla planowanej inwestycji zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed wydaniem której może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

W związku z faktem, że w niniejszej sprawie występuje ponad 10 stron postępowania, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 uouioś, zawiadamianie stron o czynnościach organu administracji publicznej w przedmiotowej sprawie, dokonywane było w formie publicznych obwieszczeń, poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pakości oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego.

Zawiadomieniem z dnia 23 maja 2022 r., znak: KIO.6220.13.2022.HR zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze zapisy art. 64 ust. 1 uouioś ustawy tut. Urząd wystąpił pismem z dnia 23 maja 2022 r., znak: KIO.6220.13.2022.HR do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z wnioskiem o wyrażenie opinii, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu pismem z dnia 9 czerwca 2022 r. (data wpływu: 13.06.2022 r.), znak: NNZ.9022.2.40.1.2022 oraz Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu pismem z dnia 13 czerwca 2022 r. (data wpływu: 14.06.2022 r.), znak: BD.ZZŚ.1.435.203.2022.GW wyrazili opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 27 czerwca 2022 r. (data wpływu), znak: WOO.4220.541.2022.HN.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dodatkowo Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu w swojej opinii wskazał warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, które zostały w całości uwzględnione w niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe opinie, po przeprowadzeniu stosownej analizy, Burmistrz Pakości wydał postanowienie z dnia 5 lipca 2022 r. znak: KIO.6220.13.2022.HR stwierdzające potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko oraz ustalające zakres raportu o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko. Następnie postanowieniem z dnia 2 sierpnia 2022 r., Burmistrz Pakości zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia ww. raportu.

Dnia 10 października 2023 r. do tut. Urzędu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym, Burmistrz Pakości postanowieniem z dnia 18 października 2023 r. podjął zawieszoną postępowanie oraz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji planowanej inwestycji.

W odpowiedzi na powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 23 listopada 2023 r. (data wpływu), znak: WOO.4221.255.2023.PS1.2 wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Wnioskodawca pismem z dnia 19 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.12.2023 r.) przedłożył stosowne uzupełnienia. W następstwie tego, postanowieniem znak: WOO.4221.255.2023.PS1.3 z dnia 26 stycznia 2024 r. (data wpływu) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

w Bydgoszczy uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Warunki realizacji inwestycji określone w ww. postanowieniu zostały w całości uwzględnione w niniejszej decyzji.

Przed wydaniem rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie, Burmistrz Pakości działając na podstawie art. 33 ust. 1 uouioś, poinformował o wszczęciu procedury z udziałem społeczeństwa, poprzez zamieszczenie stosownych obwieszczeń z dnia 19 października 2023 r. oraz z dnia 14 lutego 2024 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pakość, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości oraz na tablicy ogłoszeń w pobliżu inwestycji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski społeczeństwa na temat planowanej inwestycji.

Po zebraniu materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), obwieszczeniem z dnia 7 lutego 2024 r., znak: KIO.6220.13.2022.HR poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebranych materiałem dowodowym i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do zebranego materiału dowodowego.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały, uzyskane opinie oraz uzgodnienia.

Zgodnie z przedłożoną przez Inwestora dokumentacją, przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie instalacji zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 3 MW na działkach ewid. nr: 144/2, 144/6 obręb Wielowieś, gmina Pakość, użytkowanej obecnie w większości jako pole uprawne. Instalacja zostanie zrealizowana w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy (zespoły). Planowana powierzchnia inwestycji będzie wynosiła do 5,63 ha.

Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków, teren przedmiotowych działek ewidencyjnych stanowi grunty orne klasy R IV b. Teren inwestycji jest obecnie wykorzystywany jako pola uprawne oraz znajduje się w otoczeniu terenów rolniczych.

Zgodnie z dokumentacją oraz ogólnodostępnymi materiałami kartograficznymi (<https://www.geoportal.gov.pl/>), najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 8 m od planowanego ogrodzenia przedsięwzięcia.

Stacje transformatorowe zostaną umieszczone w miejscu oddalonym od najbliższej zabudowy tak, aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Magazyny energii oraz zastosowanie paneli wraz z systemem trackerów nie będą stanowić znaczącego źródła hałasu.

Eksploracja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowana nieruchomością znajduje w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 „Zbiornik międzymorenowy Inowrocław-Gniezno” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. brakiem pogorszenia aktualnego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Ponadto, inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW6000101883149 – Kanał Smyrnia, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której

stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: słaby, stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia umiarkowanego stanu ekologicznego, zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w raporcie, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych bezodpływowych zbiornikach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu wody czystej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się zastosowanie środków biodegradowalnych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Zachowane zostaną w niezmienionym stanie istniejące w sąsiedztwie inwestycji cieki i zbiorniki wodne.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych. Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady z podgrupy 16 02, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Elementy składowe instalacji (panele, konstrukcje wsporcze) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów.

Montaż paneli na konstrukcjach wsporczych oraz łączenie paneli z inwerterami będzie wykonany przez wyspecjalizowanych fachowców. Połączenia elektryczne będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważał wariant alternatywny przedsięwzięcia, polegający na realizacji farmy fotowoltaicznej w tej samej lokalizacji, ale różniący się od wariantu inwestorskiego mniejszą mocą wytwórczą (do 2 MW) energii elektrycznej oraz inną technologią posadowienia paneli, przy pomocy bloczków betonowych. W przypadku planowanego zamierzenia wariant najkorzystniejszy dla środowiska oznacza wariant, który nie będzie przyczyną pogorszenia stanu istniejącego, a jednocześnie minimalizuje ewentualne uciążliwości środowiska związane z planowaną inwestycją. Mając na uwadze zbliżone poziomy oddziaływania wariantu wybranego do realizacji i racjonalnego wariantu alternatywnego (racjonalny wariant alternatywny cechuje się jedynie nieznacznie mniejszą emisją hałasu) i znacznie większą produkcją energii poprzez wariant wybrany do realizacji należy uznać, że wariant wybrany do realizacji jest jednocześnie najkorzystniejszym dla środowiska.

Realizacja przedsięwzięcia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

W związku z powyższym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana.

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów, tym samym nie będzie przeszkodą dla lęgów ptaków. Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla płazów i gadów i nie wpłynie na ich siedliska i korytarze migracji, ponadto dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości min. 15 cm, możliwa będzie nadal dyspersja zwierząt na teren działek inwestycyjnych. Ocienienie działek przez panele zmniejszy różnice temperatur, nagrzewanie się gleby i poprawi warunki bytowania płazów.

Jedynymi grupami zwierząt, dla których zmniejszy się obszar potencjalnego wykorzystania terenu są ssaki takie jak – sarny, jelenie, dziki, itp. Utrata terenu nie jest istotna ze względu na fakt, iż w okolicy przedsięwzięcia znajdują się łąki i pola o zbliżonym charakterze dające dużą bazę żerowiskową. Teren inwestycji stanowi jedynie obszar pól uprawnych, a więc stosunkowo mało atrakcyjny dla tych grup zwierząt. Nie ma więc możliwości negatywnego oddziaływania, które polegałoby na istotnym zaburzeniu dyspersji tych zwierząt lub na pogorszeniu bazy żerowiskowej. Analizując ten aspekt również w ujęciu skumulowanym wskazać należy, iż planowane przedsięwzięcia zlokalizowane są poza korytarzem ekologicznym, jak również w terenie, gdzie nie występują struktury, pomiędzy którymi duże zwierzęta mogłyby się przemieszczać, a na ich drodze występowałyby planowane inwestycje tworząc efekt bariery.

Drzewa i krzewy położone w otoczeniu instalacji zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie realizacji zamierzenia w przypadku stwierdzenia zagrożenia ich uszkodzenia w wyniku prowadzonych prac. Teren zadania po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Teren ten stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów ptaków na obszarze instalacji fotowoltaicznej, wykaszanie terenu prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt na etapie realizacji przedsięwzięcia, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Celem zminimalizowania potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów bądź z dodatkiem środków biodegradowalnych oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych, a także wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią konstrukcji ogrodzenia.

Ograniczenia dotyczące oświetlenia farmy fotowoltaicznej mają na celu redukcję zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

W celu zmniejszenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz, budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są

zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami.

W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy, w związku z czym nie wpłynie ono negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Na terenie projektowanego zamierzenia nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Przedsięwzięcie ze względu na swój lokalny zasięg nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym. Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Po zrealizowaniu inwestycji teren przedsięwzięcia może zostać zagospodarowany na dwa różne sposoby. Pierwszym jest obsianie terenu przeznaczonego pod inwestycję rodzimymi gatunkami roślin trawiastych - tym samym pola uprawne zastąpi środowisko użytków zielonych. Drugim sposobem jest pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji - w tym przypadku nastąpi zasiedlenie terenu przez roślinność bytującą w okolicy i utworzenie środowiska łąkowego. W obu przypadkach zabiegi te przyczynią się do powstania powiększonego obszaru siedlisk roślin stanowiących między innymi miejsce bytowania zwierząt.

Planowana inwestycja nie wpłynie w znaczący sposób na różnorodność biologiczną oraz nie spowoduje fragmentacji lub zniszczenia cennych siedlisk roślin i zwierząt ze względu na lokalizację na terenach rolniczych.

Ponadto analizowany obszar z racji jego dotychczasowego sposobu użytkowania nie pełni istotnej funkcji w utrzymaniu korytarzy migracji zwierząt.

Możliwości zmniejszenia liczebności awifauny w wyniku kolizji ptaków z elementami elektrowni fotowoltaicznej są minimalne. Minimalne jest również ryzyko wystąpienia efektu olśnienia, ponieważ stosowane obecnie technologie wprowadzają częściową transparentność modułów fotowoltaicznych, a zatem znacząco redukują możliwość wystąpienia tzw. efektu lustra wody. Związane jest to z przenikaniem części promieniowania słonecznego przez powłoki paneli słonecznych, dzięki czemu minimalizowane jest wystąpienie efektu olśnienia oraz tzw. efektu lustra wody. Planowana inwestycja nie będzie zarówno w bezpośrednim jak i w pośrednim stopniu wpływała na faunę tego obszaru.

Inwestor przewiduje możliwość zastosowania działań ograniczających widoczność inwestycji w terenie, poprzez wykonanie nasadzeń zieleni izolacyjnej.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie, na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji, nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

W związku z powyższym, na podstawie przedłożonej dokumentacji wskazano szereg działań zabezpieczających i minimalizujących, mających na celu ograniczenie ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Podstawę prawną określającą zakres treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zawartość uzasadnienia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi art. 82, 85 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ww. ustawy charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Pakości.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego¹. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im

¹ Zob. art. 127a k.p.a.

zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy².

4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem zapisów art. 72 ust. 4 i 4b ustawy.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani podjęcia czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów. Na ewentualną wycinkę lub podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikających z zapisów ustawy o ochronie przyrody należy uzyskać stosowne zezwolenie.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.).

Załącznik - charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – PV 1600 Sp. z o. o., reprezentowana przez pełnomocnika
Pani xxxxx
adres do korespondencji: ul. Rondo Daszyńskiego 1 (piętro 22), 00-843 Warszawa
2. pozostałe strony postępowania - *w formie obwieszczenia*
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu
Plac Klasztorny 1b, 88-100 Inowrocław
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Osoba prowadząca: Hanna Ryterska 52 566 60 89

² Zob. art. 136 § 2 i 3 k.p.a.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Opis przedsięwzięcia

Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działkach ewid. nr 144/2, 144/6 obręb Wielowieś, gmina Pakość, powiat inowrocławski. Planowana powierzchnia inwestycji będzie wynosiła do około 5,63 ha.

Inwestor

PV 1600 Sp. z o. o., ul. Rondo Daszyńskiego 1 (piętro 22), 00-843 Warszawa.

Lokalizacja

Inwestycja realizowana będzie w Wielowsi, na działkach nr 144/2, 144/6, gmina Pakość. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków przedmiotowy teren stanowi grunty orne klasy R IV b.

Opis technologii

Instalacja składać się będzie z paneli fotowoltaicznych montowanych na stelażach o mocy do 3 MW. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły, których sumaryczna moc nie będzie większa niż 3 MW.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

1. montaż paneli fotowoltaicznych - panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia, w zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach:
 - a) panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach;
 - b) panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów jako konstrukcja, która pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu, dla możliwie największych uzysków energii, panele fotowoltaiczne powinny być ustawione idealnie prostopadle do źródła promieniowania słonecznego z ciągłym zachowaniem uwzględniającym pory dnia i roku, w przypadku wyboru tej technologii zastosowane zostaną systemy nadążne (trackery), montowane na ruchomych konstrukcjach montażowych;
 - c) panele fotowoltaiczne bifacialne (obustronne) wyróżniające się tym, że wykorzystana jest przednia i tylna warstwa modułu fotowoltaicznego; montowane będą na stałych lub ruchomych konstrukcjach montażowych
2. montaż stacji transformatorowych;
3. opcjonalnie montaż magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą;
4. montaż inwerterów;
5. przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
6. budowa placów manewrowo-serwisowych,
7. budowa dróg wewnętrznych wraz z drogą dojazdową,
8. budowa ogrodzenia,
9. montaż infrastruktury odgromowej i telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
10. realizacja niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu planuje się m.in. instalację monitoringu wizyjnego.

Rodzaj i parametry elementów farmy fotowoltaicznej:

- moc panelu – w zależności od rodzaju użytych paneli do 1500 Wp;

- liczba paneli: do 15 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5 000/MW);
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 6 m;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- liczba stacji transformatorowych – do 3 sztuk,
- opcjonalnie montaż magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą: do 3 sztuk;
- liczba inwerterów: do 30 sztuk (do 10 sztuk/MW);
- podziemne linie energetyczne;
- place manewrowo-serwisowe;
- drogi wewnętrzne wraz z dojazdem przez wskazaną działkę inwestycyjną do miejsca lokalizacji paneli fotowoltaicznych;
- ogrodzenie - będzie mieć konstrukcję ażurową i nie będzie wkopane w ziemię – pozostawi się odstęp między podstawą a powierzchnią ziemi min. 15 cm, co pozwoli na swobodną dyspersję drobnych organizmów przez teren działek;
- infrastruktura odgromowa i telekomunikacyjna umożliwiająca nadzór eksploatacyjny elektrowni;
- pozostała infrastruktura towarzysząca.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery – urządzenia elektrotechniczne zmieniające prąd stały na przemienny i montowane na konstrukcjach wsporczych paneli fotowoltaicznych,
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami a panelami PV., okablowanie będzie prowadzone zamontowane na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi,
- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami a stacją transformatorową, okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,
- stacja transformatorowa odbierająca energię elektryczną wytworzoną w instalacji fotowoltaicznej, w stacji będą znajdowały się m.in.: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator (do dwóch sztuk) – suchy żywiczny lub olejowy, układy pomiarowo - rozliczeniowe zamontowane po stronie niskiego i średniego napięcia, stacja zostanie posadowiona na prefabrykowanej skrzyni fundamentowej lub na
- fundamencie wylewanym na mokro, do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią operatora, wysokość stacji transformatorowej nie przekroczy 6 m, stacja będzie w kolorystyce neutralnej,
- opcjonalnie montaż magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na magazyn składać się będą m.in.: ogniwa bateryjne łączone w moduły, system zarządzania pracą BMS (ang. battery management system), konwertery DC/DC, dwukierunkowe falowniki, dedykowany transformator, układ chłodzenia/grzania (cieczą bądź gazem), systemy zabezpieczeń, w przypadku chłodzenia cieczą, układ będzie wyposażony w glikol lub inną substancją o zbliżonych właściwościach, natomiast w przypadku zastosowaniu układu chłodzenia za pomocą gazu, będzie używane powietrze,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Szczegółowe rozwiązania techniczne dotyczące przyłączenia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej do Krajowej Sieci Elektroenergetycznej będą zależeć od treści uzyskanych warunków przyłączenia wydawanych przez Operatora. Obecnie inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego.

Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań

Inne zrealizowane realizowane oraz planowane elektrownie fotowoltaiczne oraz elektrownie wiatrowe na terenie gminy w odległości do 1 km to:

1. istniejąca elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 1 MW, na dz. o nr ew. 140/2, w odległości około 700 m na północny-zachód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
2. istniejąca elektrownia fotowoltaiczna (SPV Wielowieś 3) o mocy do 1 MW włącznie, wraz z

- niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 173/1 i 173/2, obręb Wielowieś; w odległości około 10 m na wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
3. w trakcie realizacji budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 25MW w msc. Wielowieś na działkach o nr ewid. 2; 3; 7; 9/4; 10; w odległości około 100 m na południe od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 4. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW łącznie, na działkach o nr ewid.: 130/1, 131/1, 136/1 obręb Wielowieś; w odległości około 550 m na północny-zachód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 5. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej (SPV WIELOWIEŚ 6) o łącznej mocy do 6 MW łącznie (wykonywanej etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr ewid.: 140/2, 150/1, 151, 152 obręb Wielowieś; w odległości około 430 m na północ od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 6. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej (SPV WIELOWIEŚ 5) o łącznej mocy do 10 MW łącznie (wykonywanej etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr ewid.: 133/3, 133/5, 133/6, 133/10, 135/2, 135/3 obręb Wielowieś; w odległości około 50 m na południe od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 7. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 140/4, 146/1, 147 oraz 142/1 w obrębie Wielowieś; w odległości około 180 m na północ od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 8. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 2) o mocy do 1 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ew. 157/6 i 157/7 obręb Wielowieś; w odległości około 10 m na wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 9. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 1) o mocy do 1 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ew. 157/8 i 157/9 obręb Wielowieś; w odległości około 10 m na wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 10. planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej (SPV WIELOWIEŚ 4) o łącznej mocy do 10 MW (wykonywanej etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr ewid.: 155, 173 obręb Wielowieś; w odległości około 10 m na wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 11. planowana budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 4 MW w m. Wielowieś na działce o nr ewid. 15/4; w odległości około 1000 m na południowy-wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 12. planowana budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 30 MW w m. Wielowieś na działce o nr ewid. 140/7; w odległości około 400 m na północny-zachód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 13. istniejąca elektrownia wiatrowa o mocy 2 MW na działce nr 145/1 w m. Wielowieś, w odległości około 70 m na północ od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 14. istniejąca elektrownia wiatrowa o mocy 0,9 MW na działce nr 9/4 w m. Wielowieś, w odległości około 1000 m na południowy-wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia;
 15. istniejąca elektrownia wiatrowa o mocy 0,9 MW na działce nr 9/4 w m. Wielowieś, w odległości około 600 m na południowy-wschód od granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedmiotowego obszaru i wpływu planowanej inwestycji na środowisko stwierdza się, że zidentyfikowane oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie ograniczają się głównie do terenu bezpośrednio zajmowanego przez elektrownię fotowoltaiczną. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się lub planowanymi w bardzo bliskiej odległości.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw i energii

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga stałego zapotrzebowania w wodę do celów socjalnych, czy technologicznych. Nie będzie wykonywane przyłącze wodociągowe, ani przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Etap budowy (dla elektrowni o mocy do 1 MW):

- beton – 6 m³,
- stal – 12 Mg,

- woda do celów socjalnych i porządkowych – 1,5 m³/d,
- olej napędowy – 4 m³.

Etap eksploatacji:

- paliwo – brak
- ok. 5 m³/ 1 MW / 1 mycie wody zużytej na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych).
- energia – 5 MWh/rok na instalację o mocy do 1 MW – na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji i energii

Emisja zanieczyszczeń ze spalania paliwa na etapie budowy – niezorganizowana emisja spalin z silników pojazdów i maszyn rolniczych – będzie miała charakter czasowy i lokalny.

W związku z eksploatacją inwestycji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, ani ścieki technologiczne. Do mycia paneli używana będzie woda bez środków chemicznych.

Instalacja będzie działać automatycznie nie powodując ponadnormatywnych emisji do powietrza, hałasu, promieniowania elektromagnetycznego.

Rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami:

Lp.	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Szacowana masa odpadów [Mg/1 MW inwestycji]	Sposób postępowania z odpadami
Etap realizacji				
1.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	poniżej 0,4	Odpady będą magazynowane w szczelnym plastikowym pojemniku zlokalizowanym w wydzielonym miejscu na zapleczu budowy a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom odpadów
2.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	ok. 0,5	Odpady budowlane będą selektywnie zbierane i gromadzone w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości lub po zakończeniu prac budowlanych odpady te zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwienie) odpadów danego rodzaju
3.	17 04 05	Żelazo i stal	poniżej 0,8	
4.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	poniżej 0,3	
5.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	poniżej 0,3	
6.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	poniżej 0,3	
Etap eksploatacji				
7.	13 03 07*	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,7 (na okres eksploatacji)	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji) do szczelnych pojemników wykonanych z materiałów co najmniej trudno zapalnych odpornych na działanie olejów odpadowych, wyposażonych w szczelne zamknięcia i zabezpieczonych przed stłuczeniem
8.	13 03 10*	Inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła	0,01	
9.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,01	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
10.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,01	
11.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,01	
12.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,01	
13.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania	0,02	

		ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi		Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
14.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,01	
15.	16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,01	
16.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	10 (na okres eksploatacji)	
17.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,05	
18.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,01	
Etap likwidacji				
19.	13 03 07*	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,7	
20.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,1	
21.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,1	
22.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,1	
23.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	5	
24.	16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	3	
25.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	10	
26.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,1	
27.	17 04 02	Aluminium	2	
28.	17 04 05	Żelazo i stal	1	
29.	17 04 11	Kable, inne niż wymienione w 17 04 10	1	
30.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	1,5	
31.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,1	

Rozwiązania chroniące środowisko

- właściwy nadzór i organizacja budowy;
- prowadzenie prac budowlanych i montażowych wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00, aby zredukować emisję hałasu w godzinach ciszy nocnej;
- wykorzystanie sprzętu budowlanego i transportowego posiadającego ważne przeglądy, w celu wykluczenia możliwości zanieczyszczenia środowiska substancjami ropopochodnymi,
- zastosowanie ogrodzenia ażurowego, pozostawiającego minimum 15 cm odległości między dolną

krawędzią, a gruntem i bez betonowego fundamentu;

- postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwienia jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia;
- tankowanie pojazdów transportowych i budowlanych na stacjach paliw, a w przypadku konieczności tankowania w terenie sprzętu używanego przy budowie, wykorzystanie mat absorbujących, zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża;
- prowadzenie napraw sprzętu w miejscach do tego przystosowanych;
- regularna kontrola sprzętu transportowego ze względu na możliwość wystąpienia wycieków, wyposażenie terenu budowy w sorbenty;
- sprawdzanie wykopów i miejsc prac ziemnych pod kątem możliwości uwięźnięcia w nich drobnych zwierząt;
- przeniesienie wszystkich drobnych kręgowców bytujących w strefie prac w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce;
- prowadzenie prac poza okresem lęgowym ptaków (1 marca – 31 lipca) lub w dowolnym terminie po wcześniejszym sprawdzeniu terenu przez ornitologa i po wykluczeniu lęgów na działkach objętych inwestycją;
- obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areału występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji;
- zachowanie pasa wolny od zagospodarowania o szerokości 3 m od rowu istniejącego przy południowej granicy inwestycji, w celu zachowania drożności lokalnego korytarza migracyjnego zwierząt
- brak oświetlania farmy w nocy, by uniknąć negatywnego wpływu inwestycji na potencjalnie występujące na tym obszarze nietoperze;
- zabezpieczenie otworów w ścianach stacji transformatorowej siatką o średnicy oczek do 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie ich przez nietoperze bądź inne ptaki;
- czyszczenie elementów instalacji, w tym modułów fotowoltaicznych prowadzone będzie z użyciem czystej wody, bez dodatku jakichkolwiek środków chemicznych bądź w przypadku silniejszych zabrudzeń – z wykorzystaniem środków biodegradowalnych;
- zagospodarowanie odpadów powstających podczas prac serwisowych zgodnie z zapisami ustawy o odpadach;
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod każdym transformatorem wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze;
- wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336)

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.